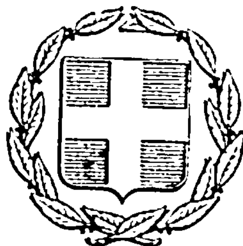


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 29 ΙΟΥΝΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 321

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἐπισπεύσεως ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου πόλεως Ζωγράφου. 1

Περὶ ἐπικυρώσεως τῆς μὲ ἀριθ. Η.18561/18.11.77 τεχνικῆς ἐκθέσεως καθορισμοῦ τῶν ἀναθεωρηθέντων ὁρίων οἰκισμοῦ Λούτσας ἐπαρχίας Χαλκίδας Ν. Εὐβοίας. 2

Περὶ τροποποιήσεως ἐγκεκριμένου σχεδίου Χρυσουπόλεως Ν. Καβάλας στὸ Ο.Τ. 157 γιὰ τὸ χαρακτηρισμὸ χώρου πρὸς ἀνέγερση διδακτηρίου. 3

Περὶ τροποποιήσεως ἐγκεκριμένου σχεδίου Χρυσουπόλεως Ν. Καβάλας στὰ Ο.Τ. 9—10—11—13α γιὰ τὴ διάνοιξη δύο δρόμων. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων ἀπὸ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου Πρωτευούσης στὸ Δῆμο Ἀθηναίων. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ.19333 (1)

Περὶ ἐπισπεύσεως ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου πόλεως Ζωγράφου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη τὶς διατάξεις:

1. Τοῦ Ν.Δ.17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κωμῶν κ.λ.π.».
2. Τοῦ Ν.Δ.632/70 καθὼς τροποποιήθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 1143/72.
3. Τοῦ Ν.Δ.797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
4. Τοῦ Ν.Δ.653/77 ἄρθρου «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν κ.λ.π.», ἀποφασίζουμε:

Τὴν ἐπίσπευση ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου πόλεως Ζωγράφου ἐπὶ Ἐλ. Λεωφόρου Πεντέλης, ποὺ προβλέπεται μὲ τὸ 17.10.1963 διάταγμα ρυμοτομίας σύμφωνα μὲ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀριθ. 69/75.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 17 Ἰουνίου 1978

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Ἀριθ. Η.7697 (2)

Περὶ ἐπικυρώσεως τῆς μὲ ἀριθμ. Η.18561/18.11.77 τεχνικῆς ἐκθέσεως καθορισμοῦ τῶν ἀναθεωρηθέντων ὁρίων οἰκισμοῦ Λούτσας ἐπαρχίας Χαλκίδας, Ν. Εὐβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις:

α) τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν» καὶ εἰδικότερα τῶν ἄρθρων 52 καὶ 53, ὅπως τὸ τελευταῖο τοῦτο τροποποιήθηκε μὲ τὸ 194/1969 Ν.Δ. «περὶ τροποποιήσεως πολεοδομικῶν τινῶν διατάξεων» (ΦΕΚ 103).

β) Τοῦ ἀπὸ 3.11.28 Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων τῶν ἐν ταῖς πόλεσι ἀνεγειρομένων οἰκοδομῶν» (ΦΕΚ 229/28), ὅπως αὐτὸ τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τὴ μὲ ἀρ. Ε.35400/16.1.76 ἀπόφαση τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημ. Ἔργων «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας» (ΦΕΚ 10Δ/76).

3. Τὴν ἀριθ. Η18561/18.11.77 τεχνικὴ ἔκθεση καθορισμοῦ ἀναθεωρηθέντων ὁρίων οἰκισμοῦ Λούτσας.

4. Τὴν ἀπὸ 13.1.78 εἰσήγηση τοῦ Δ/ντῆ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν πρὸς τὸ Περ/κὸ Συμβούλιο Δημ. Ἔργων τμήματος Ν. Εὐβοίας ἐπὶ τοῦ καθορισμοῦ τῶν ἀναθεωρηθέντων ὁρίων οἰκισμοῦ Λούτσας – Χαλκίδας.

5. Τὴν ἀριθ. 31/4/9.2.78 πράξη γνωμοδοτήσεως Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τμήμ. Ν. Εὐβοίας.

6. Τὴν ἀριθ. 2955/19.3.77 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Εὐβοίας «περὶ ἐξουσιοδοτήσεως πρὸς ὑπογραφὴν ἐγγράφων, ἀποφάσεων κ.λπ. «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ» ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν, ἀποφασίζουμε:

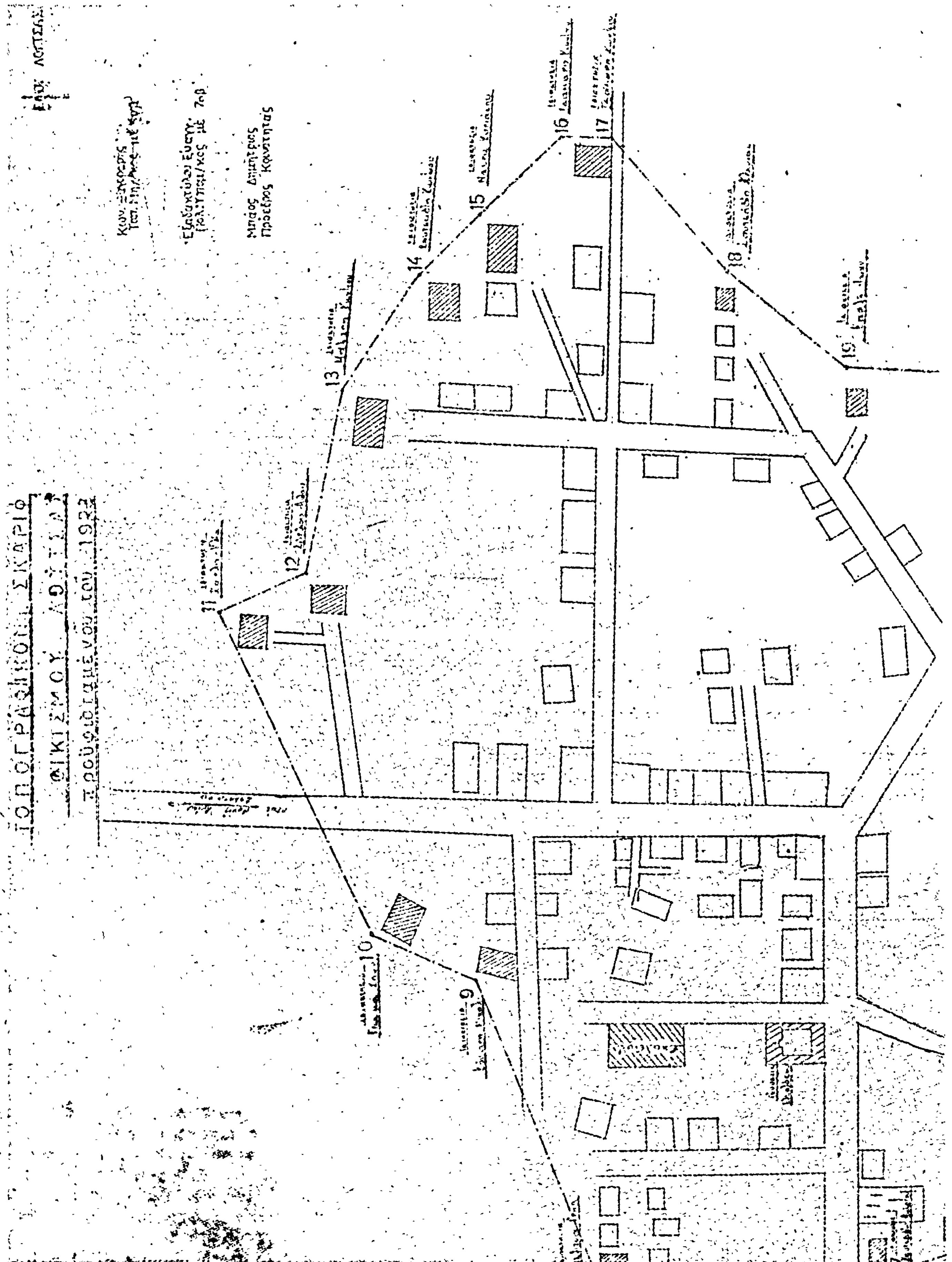
1. Ἀπορρίπτουμε τὴν ἔνσταση τοῦ Προέδρου τῆς Κοινότητας διότι οἱ προτεινόμενες νὰ περιληφθοῦν ἐντὸς τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ περιοχὲς εἶναι ἀκάλυπτες ἀπὸ οἰκοδομές.

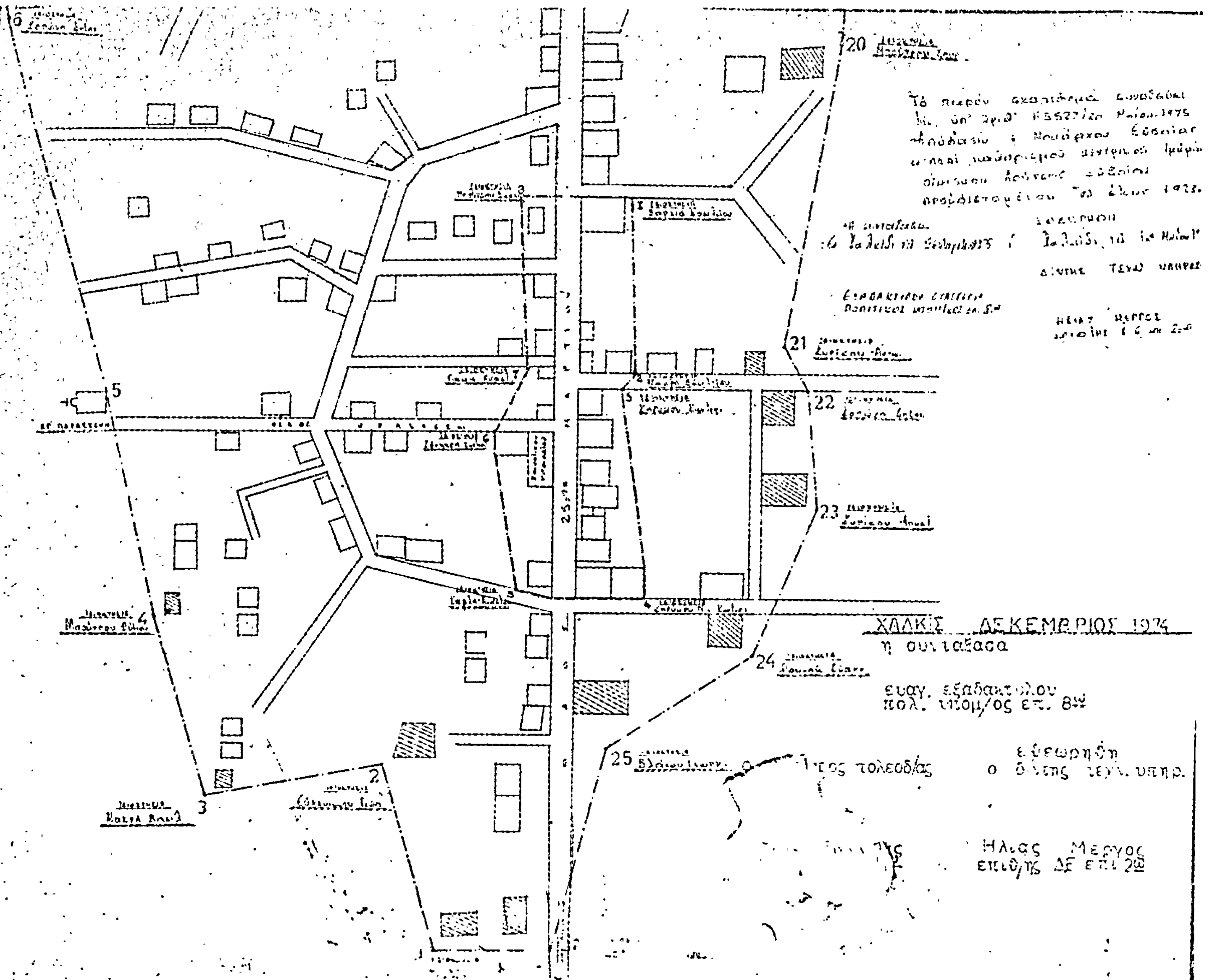
2. Ἐπικυρώνουμε τὴν μὲ ἀριθμ. Η. 18561/18.11.77 τεχνικὴ ἔκθεση καθορισμοῦ τῶν ἀναθεωρηθέντων ὁρίων οἰκισμοῦ Λούτσας – Χαλκίδος, ὅπως αὐτὴ συντάχθηκε ὑπὸ τὰ κατὰ πλειοψηφία μέλη τῆς Ἐπιτροπῆς.

3. Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 15 Μαΐου 1978

Μὲ ἐντολὴ Νομάρχη
Ὁ Δ/ντὴς Τεχν. Ὑπηρ.
ΗΛΙΑΣ ΜΕΡΓΟΣ


προϋφισταμένου του 1923
Μπάος Δημήτριος
Πρόεδρος Κοινότητας
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19


ΧΑΛΚΙΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1974
η συντάξασα
20
21
22
23
24
25
2
3
4
5
6
Ηλιας Μεργος

'Αριθ. Τ.76212 (3)

Περὶ τροποποιήσεως ἐγκεκριμένου σχεδίου Χρυσουπόλεως Ν. Καβάλας στὸ Ο Τ 157 γιὰ τὸ χαρακτηρισμὸ χώρου πρὸς ἀνέγερση διδακτηρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὴν παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Ν. 622/77 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων τελῶν εἰσφορῶν καὶ κρατήσεων καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων».
2. Τὸν Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν Βορ. 'Ελλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων».
3. Τὸ Ν.Δ. 1018/71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68».
4. Τὴν ἐγκύκλιο 4 (ἀρ. πρωτ. Γ 376/83/9.1.78) τῆς Γενικῆς Δ/νσεως Οἰκισμοῦ τοῦ 'Υπ. Δημ. Ἔργων «περὶ ἁρμοδιότητος Νομαρχῶν γιὰ καθορισμὸ θέσεων πρὸς ἀνέγερση σχολικῶν κτιρίων».
5. Τὴν Τ. 75082/12.4.78 εἰσήγηση τοῦ 'Οργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων Ο Σ Κ.
6. Τὸ 8/112/17.4.78 πρακτικὸ τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τμῆμα Ν. Καβάλας, ἀποφασίζουμε :

'Εγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χρυσουπόλεως γιὰ τὸν χαρακτηρισμὸ τοῦ Ο Τ 157, ὡς χώρου γιὰ ἀνέγερση διδακτηρίου, ὅπως φαίνεται στὸ θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχνικῶν 'Υπηρεσιῶν τοπογραφικὸ διάγραμμα σὲ κλίμακα 1 : 1.000 ποὺ συνοδεύει αὐτὴ τὴν ἀπόφαση.

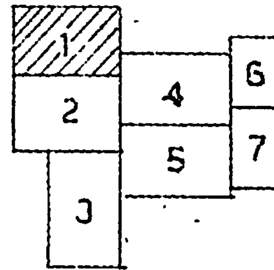
'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 13 Μαΐου 1978

'Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΣΥΝ/ΣΜΟΣ ΠΟΝΤΙΑΔΟΣ

L = 41.15
M = +1.15



Ο.Τ. 157

χώρος γιά ἀνέγερση διδακτηρίου

28.00
22.00
21.00
20.00

ΣΧΟΛΕΙΟΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καβάλα 11-4-1978
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

Καβάλα 11-4-78
ὁ συντάξας

Κ. Γακαντανης
Ἀρχιτέκτων Ο.Σ.Κ.

'Αριθ. Τ.73541 (4)

Περὶ τροποποιήσεως ἐγκεκριμένου σχεδίου Χρυσουπόλεως Ν. Καβάλας στὰ ΟΤ 9-10-11-13α γιὰ τὴ διάνοιξη δύο δρόμων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τὸ Ν.Δ. 1018/71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ ΑΝ 314/68 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορ. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

3. Τὴν ἀπὸ 18.12.77 εἰσήγηση τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν.

4. Τὸ 24/259/20.12.77 πρακτικὸ τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων ποὺ προτείνει τὴ διάνοιξη δύο δρόμων πλάτους 6 μ. διάμεσου τῶν ΟΤ 9-10-11-13-13α στὴ Χρυσούπολη.

5. Τὶς 97/77.117/77, 15/78 ἀποφάσεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Χρυσουπόλεως.

6. Τὸ 8/116/17.4.78 πρακτικὸ γνωμοδοτήσεως τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων,

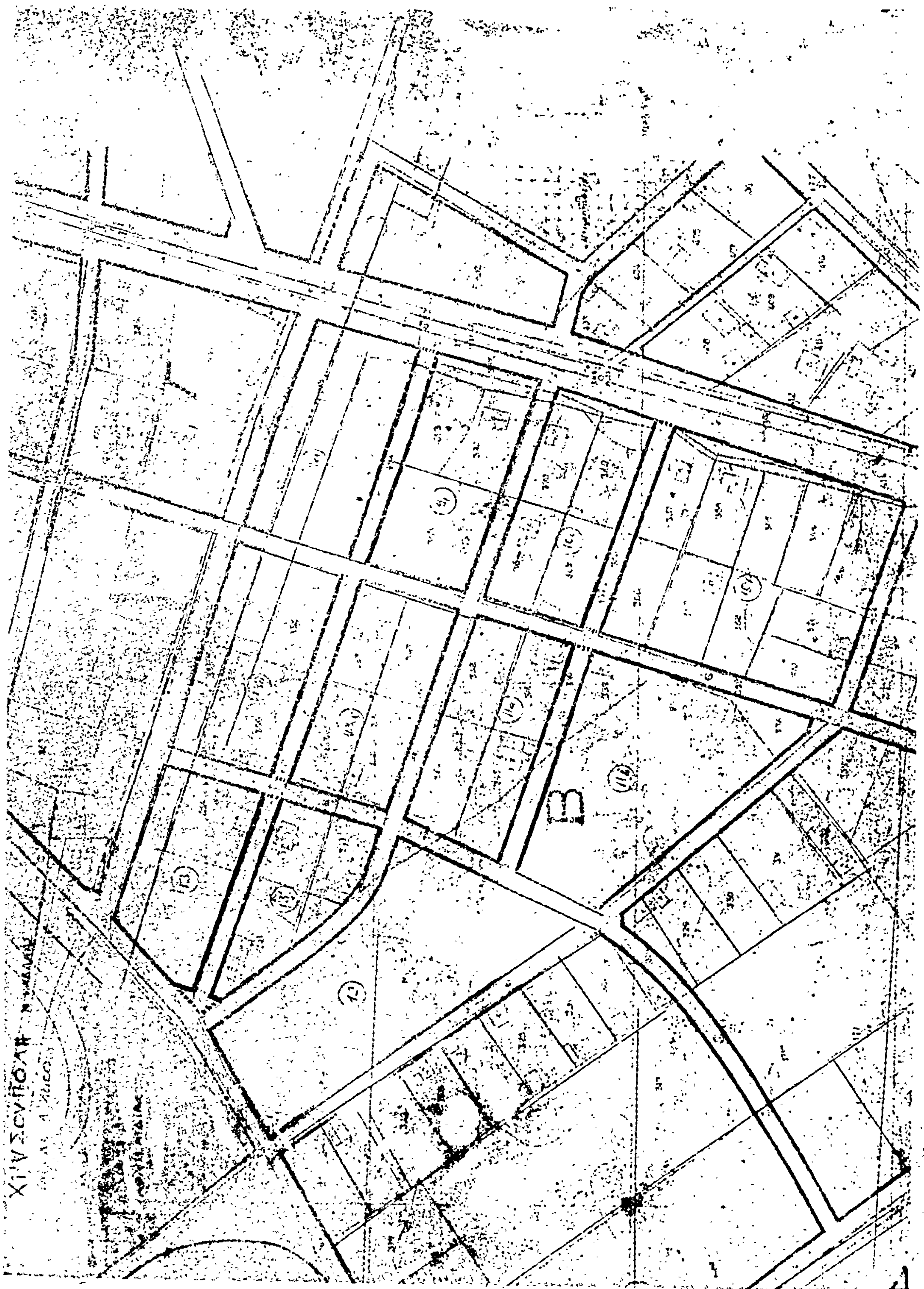
Ἐπειδὴ ἡ ἔγκριση τῆς διανοίξεως τῶν δύο δρόμων κρίνεται ἀπαραίτητη γιὰ τὴν ἐξυπηρέτηση τυφλῶν ἰδιοκτησιῶν καὶ ἐπειδὴ ἐλάχιστο πλάτος δρόμου θεωρεῖται τῶν 6,0 μ, ἀποφασίζουμε :

Τὴν ἔγκριση τῆς τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου Χρυσουπόλεως γιὰ τὴ διάνοιξη δύο δρόμων μεταξὺ τῶν ΟΤ 9-10-11-13-13α, ὅπως φαίνεται στὸ ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000 θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τοπογραφικὸ διάγραμμα τῆς περιοχῆς ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτή.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 27 Μαΐου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. ΔΙ/0/11204 (5)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων ἀπὸ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου Πρωτευούσης στὸ Δῆμο 'Αθηναίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

"Εχοντας ὑπόψη τὶς διατάξεις: α) τοῦ Ν.Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α'), β) Τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.71 τ. Α') γνωστοποιοῦμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ ἀπὸ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου Πρωτευούσης στὸ Δῆμο 'Αθηναίων ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Λεωφ. 'Αθηνῶν μεταξὺ ὁδοῦ Σπύρου Πάτση καὶ τοῦ ἱεροῦ Ναοῦ 'Αγίου Κωνσταντίνου καθὼς καὶ τοὺς ἐνυποθήκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς τους ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὶς ἀριθ. 522/71, 10562/1976, 6752/77 ἀποφάσεις τοῦ Μονομελοῦς, Πολυμελοῦς 'Εφετείου 'Αθηνῶν ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν α) Κληρ. Κων. Βερδεσοπούλου (δρχ. 657.100), β) Μαρίας Παν. Βερδεσοπούλου (δρχ. 1.031.000), γ) 'Αλεξ. Π. Βαρδεσοπούλου (δρχ. 857.800), δ) 'Ελένης Γ. Γκιώνη (δρχ. 298.100), ε) 'Εμμ. Δ. Σιδέρη (δρχ. 319.800) καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 494062/24.5.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης (δρχ. 3.163.890);

'Η ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

'Αθῆναι, 10 'Ιουνίου 1978

Μὲ 'Εντολὴ 'Υπουργοῦ
'Ο Διευθυντὴς
Σ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ